



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

Tárgyév:

07 Székesfehérvári Törvényszék

2 0 2 1

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2 0 2 1 - 0 1 - 0 1

2 0 2 1 - 1 2 - 3 1

időszak kezdete

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

Vállalkozói Központ Közalapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 8 0 0 0

Település: Székesfehérvár

Közterület neve: Seregélyesi

Közterület jellege: út

Házzám: 113

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házzám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

0 7 - 0 1 - 0 0 0 1 5 5

Ügyszám:

0 7 0 0 / P k . 6 0 9 7 9 / 1 9 9 1

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 9 0 9 7 7 7 6 - 2 - 0 7

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

dr. Bóka Viktor

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Székesfehérvár

2 0 2 2 - 0 3 - 2 9



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vállalkozói Központ Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	28 890		31 681
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	28 890		31 681
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök	21 780		23 929
I. Készletek			
II. Követelések	744		933
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	21 036		22 996
C. Aktív időbeli elhatárolások	3 716		4 198
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	54 386		59 808
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	38 928		41 749
I. Induló tőke/jegyzett tőke	11 000		11 000
II. Tőkeváltozás/eredmény	31 729		27 928
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-3 378		7 529
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	-423		-4 708
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	14 720		16 978
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	7 232		7 863
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7 488		9 115
G. Passzív időbeli elhatárolások	738		1 081
FORRÁSOK ÖSSZESEN	54 386		59 808

Kitöltő verzió:3.9.0 Nyomtatvány verzió:1.1

Nyomtatva: 2022.03.30 18.49.05



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vállalkozói Központ Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	66 897		75 286	4 705		4 910	71 602		80 196
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	46		64				46		64
ebből:									
- tagdíj									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	45		63				45		63
ebből: adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei	2		42				2		42
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	66 945		75 392	4 705		4 910	71 650		80 302
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	66 945		75 392				66 945		75 392
5. Anyagjellegű ráfordítások	39 814		37 947	4 943		7 225	44 757		45 172
6. Személyi jellegű ráfordítások	26 283		25 551	17		1 664	26 300		27 215
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
7. Értékcsökkenési leírás	3 090		3 121	39		25	3 129		3 146
8. Egyéb ráfordítások	1 136		1 244				1 136		1 244
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai									
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	70 323		67 863	4 999		8 914	75 322		76 777
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	70 323		67 864				70 323		67 864
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	-3 378		7 529	-294		-4 004	-3 672		3 525
10. Adófizetési kötelezettség				129		704	129		704
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	-3 378		7 529	-423		-4 708	-3 801		2 821

Kitöltő verzió:3.9.0 Nyomtatvány verzió:1.1

Nyomtatva: 2022.03.30 18.49.05



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vállalkozói Központ Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg									
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok									

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem

Kitöltő verzió:3.9.0 Nyomtatvány verzió:1.1

Nyomtatva: 2022.03.30 18.49.05



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Vállalkozói Központ Közalapítvány

1.2 Székhely

Irányítószám: **8000** Település: **Székesfehérvár**
Közterület neve: **Seregélyesi** Közterület jellege: **út**
Házzszám: **113** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Házzszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

0700 / Pk-60979 / 1991

1.4 Nyilvántartási szám:

07-01-000155

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19097776-2-07

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

dr. Bóka Viktor

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A közalapítvány kezdő vagy fejlődő, innovatív vállalkozások segítése céljából inkubátorházat működtet. Számukra kedvezményes bérleti díj mellett önköltséges irodai szolgáltatásokat nyújt, közreműködik a közüzemi költségek szolgáltatók felé történő együttes kifizetésében.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: **inkubátorház üzemeltetése**

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: **Székesfehérvár mikro és kisvállalkozásai**

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Inkubátorház üzemeltetése, 2021.12.31-én 61 bérlő és 17 egyéb szolgáltatást igénybe vevő céggel.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vállalkozói Központ Közalapítvány**5. Cél szerinti jutattások kimutatása**

Adatok ezer forintban

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	kedvezményes bérleti díj	20 055	18 141
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	20 055	18 141
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	20 055	18 141

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):		



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vállalkozói Központ Közalapítvány

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	71 650	80 302
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	71 650	80 302
H. Összes ráfordítás (kiadás)	75 322	76 777
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	26 300	27 215
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	70 323	67 864
K. Adózott eredmény	-3 801	2 821
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vállalkozói Központ Közalapítvány

CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

1. Megjelenítésre kerülő melléletek

PK-742-01 Könyvvizsgálói jelentés	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-742-02 Szöveges beszámoló	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input type="checkbox"/>
PK-742-03 Kiegészítő melléklet	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>

2. Megjelenítésre nem kerülő melléletek

PK-742-04 Meghatalmazás	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Cégkapuján vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélkapuján keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló</i>	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>